

K

ORIGINAL

Inkom Bolagsverket

2013 -07- 31

2013080801323

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Train Alliance Sweden AB (publ)
Org.nr. 556785-5241

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning
och koncernredovisning för räkenskapsåret 2012-01-01 -- 2012-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	1
- resultaträkning	2
- balansräkning	3-4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
- tilläggsupplysningar	6-8
- underskrifter	9
- revisionsberättelse	10

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att långsiktigt och industriellt försörja tågfordonsägare och operatörer med moderna och effektiva anläggningar för underhåll och andra järnvägsnära verksamheter.

Bolaget arbetar i nära samarbete med kunden för att tillhandahålla anläggningar med hög effektivitet och kapacitet som ger direkt möjlighet till stora kostnadsbesparingar.

Bolaget tar ett helhetsansvar från uppförande till långsiktig förvaltning och fortsatt industriellt utvecklande av anläggningarna.

Bolaget och koncernen arbetar med att säkerställa kundens etablering på strategiskt viktiga platser och förvaltar och äger mark för detta ändamål.

Bolaget och koncernen besitter stor industriell kompetens vad gäller utformandet av anläggningarna och allt i linje med att verka för hög effektivitet, intjäning och kostnadsbesparing igenom anläggningens utformande.

Koncernen

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget Train Alliance Sweden AB (publ) org nr 556785-5241, samt direkthelägda dotterbolagen Train Alliance Lokvagnen i Hallsberg AB, Train Alliance Lokvagnen Järnvägsmark i Krogsta AB, Lokvagnen Deicing Facility AB samt Lokvagnen i Landskrona AB

Moderbolaget har under 2012 återförvärvat dotterbolaget Lokvagnen i Landskrona AB med dotterbolag.

Bolagets förväntade framtida utveckling

Bolaget och koncernen beräknar att delar av bolagets och koncernens innehav av mark kommer att bli färdigställt med laga kraft vunnen detaljplan och som ett led i detta att också etableringsavtal med tilltänkta kunder kommer ske 2013.

Miljöpåverkan

Miljöaspekten för koncernen är en naturlig integrerad del i verksamhetskoncept. Koncernen jobbar i etableringsarbetet och anläggningsutformningen efter att leverera miljöcertifierade byggnader.

Miljömedvetenheten speglas genomgående i bolagets funktionstänk, materialval, genomförande, avfallshantering, energieffektiv drift och inom arbetsmiljö och personalsäkerhet. I etableringsarbetet eftersträvas miljöcertifieringssystemet BREEAM.

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	33 474 646
Överkursfond	5 136 127
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0
Årets vinst	<u>8 740 166</u>
	47 350 939

Styrelsen föreslår att

ovanstående disponeras sålunda:

Utdelas till aktieägarna	0
Överföres i ny räkning	<u>47 350 939</u>
	47 350 939

SAG



2013080801325

RESULTATRÄKNING

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2012-01-01	2011-01-01	2012-01-01	2011-01-01
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		5 405	5 216	1 548	3 358
Intäkter från koncernbolag		0	0	11 803	0
Övriga rörelseintäkter		44 103	42 264	36 300	0
		<u>49 508</u>	<u>47 480</u>	<u>49 651</u>	<u>3 358</u>
Rörelsens kostnader					
Direkta kostnader		-28 031	-25 791	-28 435	0
Övriga externa kostnader	2	-6 032	-5 691	-6 085	-1 697
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-788	-624	-424	-133
		<u>-34 851</u>	<u>-32 106</u>	<u>-34 944</u>	<u>-1 830</u>
Rörelseresultat		14 657	15 374	14 707	1 528
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	0	-2 098	8 949
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	171	79	168	79
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 341	-1580	-241	-501
		<u>-2 170</u>	<u>-1 501</u>	<u>-2 171</u>	<u>8 527</u>
Resultat efter finansiella poster		12 487	13 873	12 536	10 055
Skatt som belastat årets resultat		-3 797	-3 065	-3 796	-310
Årets resultat		8 690	10 808	8 740	9 745

2013080801326

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
KSEK					
TILLGÅNGAR					
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	5	248 512	158 929	71 348	39 242
Inventarier, verktyg och installationer	6	5 674	6 304	1 266	309
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	138 937	132 149	5 408	27 947
		<u>393 123</u>	<u>297 382</u>	<u>78 022</u>	<u>67 498</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	8	0	0	141 176	163 015
Övriga långfristiga värdepappersinnehav		0	0	52 500	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>193 676</u>	<u>163 015</u>
Summa anläggningstillgångar		393 123	297 382	271 698	230 513
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR					
Fordringar					
Kundfordringar		851	1 385	105	1 043
Fordringar hos koncernföretag		0	0	0	3 802
Övriga kortfristiga fordringar		112	29 550	747	39 974
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68	304	17	81
		<u>1 031</u>	<u>31 239</u>	<u>869</u>	<u>44 900</u>
Kassa och bank (checkräkningslimit 5 msek)		4368	2 000	2 165	203
Summa omsättningstillgångar		5 399	33 239	3 034	45 103
SUMMA TILLGÅNGAR		398 522	330 621	274 732	275 616

2013080801327

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
KSEK					
EGET KAPITAL AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	9				
Eget Kapital					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	10	179 798	179 798	179 798	179 798
		<u>179 798</u>	<u>179 798</u>	<u>179 798</u>	<u>179 798</u>
Fritt eget kapital					
Fria reserver		33 527	22 719	33 475	22 039
Överkursfond		4 337	4 337	5 136	5 136
Erhållna/lämnade koncernbidrag		0	0	0	1 691
Årets resultat		8 690	10 808	8 740	9 745
		<u>46 554</u>	<u>37 864</u>	<u>47 351</u>	<u>38 611</u>
Summa eget kapital		226 352	217 662	227 149	218 409
Avsättningar					
Uppskjutna skatteskulder	11	42 066	42 281	0	0
Summa avsättningar		<u>42 066</u>	<u>42 281</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		79 293	0	15 000	0
Övriga långfristiga skulder		48 025	43 322	30 256	43 322
Summa långfristiga skulder		<u>127 318</u>	<u>43 322</u>	<u>45 256</u>	<u>43 322</u>
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		250	0	250	0
Leverantörsskulder		1 549	829	1 306	4 447
Aktuella skatteskulder		633	1 276	472	965
Skulder till koncernföretag		0	0	0	238
Övriga kortfristiga skulder		44	24 966	21	6 035
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		310	285	278	2 200
Summa kortfristiga skulder		<u>2 786</u>	<u>27 356</u>	<u>2 327</u>	<u>13 885</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		398 522	330 621	274 732	275 616

stan

2013080801328

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
KSEK					
POSTER INOM LINJEN					
Ställda säkerheter					
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar					
Fastighetsinteckningar		25 350	25 350	0	0
		<u>25 350</u>	<u>25 350</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ansvarsförbindelser					
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag		0	0	24 195	24 945
Summa avsättningar		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>24 195</u>	<u>24 945</u>

2013080801329

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR SRS. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RR 1:00. Detta innebär att förvärvade dotterbolags tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt en upprättad förvärvsanalys. Överstiger anskaffningsvärdet för aktier i dotterbolag det beräknade marknadsvärdet av bolagets nettotillgångar enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill. Avskrivning på goodwill baseras på den beräknade ekonomiska livslängden.

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderbolaget, samtliga bolag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 procent av röstetalet eller på annat sätt har kontroll enligt ÅRL 1:4.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Övriga rörelseintäkter	Koncern		Moderbolaget	
		2012	2011	2012	2011
	Försäljning av förädlingsobjekt	44 103	42 264	36 300	n/a
	<i>Nettoresultat försäljning av förädlingsobjekt:</i>				
	Försäljning av förädlingsobjekt	44 103	42 264	36 300	0
	Kostnader till intäkten	-28 031	-30 464	-28 435	0
	Nettoresultat	16 072	11 800	7 865	0

Avyttring av förädlingsobjekt avser mark konverterad till järnväg eller anläggningar där Train Alliance Sweden AB har utfört konceptutformningen, eller annan projektliknande intäkt.

2013080801330

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 2 Ersättning till revisorer	Koncern		Moderbolaget	
	2012	2011	2012	2011
Revisionsuppdrag	205	170	120	110
	<u>205</u>	<u>170</u>	<u>120</u>	<u>110</u>

Not 3 Resultat från andelar koncernföretag	Koncern		Moderbolaget	
	2012	2011	2012	2011
Utdelning från andelar i koncernföretag	0	0	0	149
Rearesultat andelar i koncernföretag	0	0	0	11 800
Nedskrivning av andelar i koncernföretag	0	0	-2 098	-3 000
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-2 098</u>	<u>8 949</u>

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Koncern		Moderbolaget	
	2012	2011	2012	2011
Ränteintäkter	171	81	168	81
Kursdifferens	0	-2	0	-2
	<u>171</u>	<u>79</u>	<u>168</u>	<u>79</u>

Not 5 Byggnader och Mark	Koncern		Moderbolaget	
	2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
Ingående anskaffningsvärde	158 929	194 546	39 242	0
Inköp / nyinvestering / förädling	89 947	0	32 106	39 242
Försäljning/utrangeringar	0	-35 617	0	0
	<u>248 876</u>	<u>158 929</u>	<u>71 348</u>	<u>39 242</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående avskrivningar	0	-4 968	0	0
Årets avskrivning	-364	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	4 968	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-364</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	248 512	158 929	71 348	39 242

Avskrivning enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 20 år.

Av ovan värde utgör aktiverad latent skatt 42.066 KSEK (fg år 42.281 KSEK)

2013080801331

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 6	Inventarier, verktyg och installationer	Koncern		Moderbolaget	
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	6 304	62	442	62
	Inköp	1 381	6 242	1 381	380
	Försäljning/utrangeringar	-1 587	0	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 098	6 304	1 823	442
	Ingående avskrivningar	0	0	-133	0
	Årets avskrivningar	-424	0	-424	
	Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	-133
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-424	0	-557	-133
	Utgående redovisat värde	5 674	6 304	1 266	309
Not 7	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncern		Moderbolaget	
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	132 149	181 316	27 947	12 242
	Inköp	29 327	0	0	15 705
	Försäljning/utrangeringar/omklassificering	-22 539	-49 167	-22 539	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 937	132 149	5 408	27 947
	Ingående avskrivningar		0		0
	Försäljningar/utrangeringar		0		0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0	0	0
	Utgående redovisat värde	138 937	132 149	5 408	27 947
Not 8	Andelar i koncernföretag	Moderbolaget			
		2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
	<u>Direktägda företag</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Bokfört värde</u>	
	Train Alliance Lokvagnen i Hallsberg AB *1)	100%	65 010	65 010	148 905
	Train Alliance Lokv järnvägsmark i Krogsta AE	100%	75 166	75 166	11 860
	Lokvagnen i Landskrona AB	100%	900	900	0
	Lokvagnen Deicing Facility AB	100%	100	100	2 250
			141 176	141 176	163 015

*1) Värdejustering avser flytt av nettotillgångar mellan Hallsberg och Sigtuna
Nettonedskrivning har gjorts av bolagets innehav, se not 3

Sve

2013080801332

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 9 Eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Fria reserver
Belopp vid årets utgång	179 798	37 864
Nyemission	0	0
Årets vinst	n/a	8 690
Belopp vid årets utgång	179 798	46 554

Moderbolaget	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets utgång	179 798	38 611
Nyemission	0	0
Årets vinst		8 740
Belopp vid årets utgång	179 798	47 351

Av moderbolagets totala egna kapital, så utgör villkorade aktieägartillskott 166.836 KSEK (jg år samma)

Not 10 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 797 982	100
Nyemission	0	0
Antal/värde vid årets utgång	1 797 982	100

Moderbolagets aktiekapital består av 1 797 982 aktier, fördelat på 800 000 st A-aktier med 10 ggr röstvärde och 997 982 st B-aktier med röstvärde 1 ggr aktien.

Not 11 Avsättningar

	Koncern		Moderbolaget	
	2012-12-31	2011-12-31	2012-12-31	2011-12-31
Uppskjuten skatteskuld	42 066	42 281	n/a	n/a

Malmö den 10 maj 2013

Sven Jemsten
Styrelseordförande

Mathias Koch
Ordinarie ledamot

Otto Persson
Verkställande direktör

Staffan Brändt
Ordinarie ledamot

Freddie Lienau
Ordinarie ledamot

Grigorios Tsakiris
Ordinarie ledamot

Conny Bjärnram
Ordinarie ledamot

Joakim Wihlborg
Ordinarie ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2013

Stein Karlsen

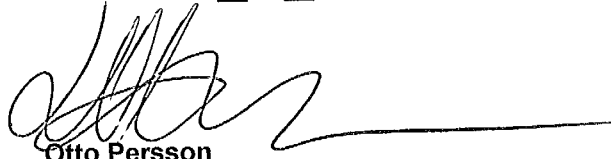
Auktoriserad revisor

Train Alliance Sweden AB (publ), org nr 556785-5241

Faställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/1-2012 -- 31/12-2012 har denna dag fastställts på ordinarie bolagsstämma.
Besluts disponera resultatet enligt styrelsens förslag, vinst- utdelning skall EJ ske.

Datum: den 20, 6 -2013



Otto Persson
Styrelseledamot



REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Train Alliance Sweden AB (publ)
Org.nr. 556785-5241

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Train Alliance Sweden AB (publ) för år 2012.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen och koncernredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorans ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och koncernredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen och koncernredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen och koncernredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen och koncernredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dessas finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Train Alliance Sweden AB (publ) för år 2012.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorans ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Jag har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö den 19 juni 2013

Stein Karlson

Auktoriserad revisor

VIDIMERAS:

Stein Karlson
0707 14 24 91